

LOUEURS SAISONNIERS - HÉBERGEURS  
GAGNEZ EN VISIBILITE EN 2026

# BROCHURE VISIBILITÉ

SPÉCIALE FIN D'ANNÉE 2025



**ATELIER**  
VISIBILITÉ 2026

P.5

**CRÉA**  
POÉTIQUE

P.10

**COMMUNITY**  
MANAGEMENT

P.15





# UN PEU DE MOI

JE ME PRÉSENTE !

Je m'appelle Grégory Cordero

*j'ai 36 ans*

*2 bac+5 Master Journalisme & Communication*



Mon ADN :  
Le Slow  
Tourisme

Je suis conseiller en  
communication et  
community manager  
freelance depuis 2017

Ma différence : Travailler  
sur le **potentiel émotionnel**  
de vos contenus et le **hors**  
**saison !**



Mon objectif : booster vos  
chances de réservations en  
direct au fil des saisons !









Profil revendiqué

## Grégory Cordero - L'Alpin Malin - 1001 Nuitées

Avis 74 ·  4,9 

Consultant

Écrire un avis

Visiter le site web

4,9

Excellent



74 avis

5 étoiles

4 étoiles


3 étoiles

2 étoiles

1 étoile

[Comment le TrustScore est-il calculé ?](#)






Baccara Lodge

FR · 3 avis

25 févr. 2025




Un audit et des conseils très pertinents

Un audit très pertinent de notre profil Instagram suivi de conseils concrets très avisés pour son amélioration. Merci Grégory pour tout et surtout pour le focus sur les Hastags ! Je recommande vraiment cette formation car Grégory est pédagogue, prend le temps, navigue entre le fond et la forme et maîtrise son sujet.


Utile

Partager



gaëlle maquiné


26 mars 2024



Merci à Gregory Cordero, pour son analyse, ses conseils, son professionnalisme et son écoute active, nous repartons avec des pistes à explorer et tester, des outils simples à mettre en place, tout pou... [Voir plus](#)


Utile

Partager



CH Christine


24 juin 2023



J'ai l'habitude de demander de l'aide à Gregory depuis 7 ans. Cette semaine, un audit sur Instagram, mon site. Encore une expérience exceptionnelle de professionnalisme. Toujours de bonnes recom... [Voir plus](#)


Utile

Partager



VT Vaihere TBRN


2 févr. 2025



J'ai eu la chance récemment de vivre un atelier en visioconférence (France-Polynésie Française) animé par Grégory. J'ai appris beaucoup en si peu de temps. C'est un passionné passionnant. Il est péd... [Voir plus](#)

Utile


Partager



manon

FR · 4 avis

6 févr. 2024



expertise solide en communication numérique, spécialement dans le domaine du Slow Tourisme.

Un immense merci Grégory pour ton soutien exceptionnel dans l'amélioration de la communication de mon hébergement touristique. Ta passion pour le Slow Tourisme se reflète dans tes conseils stratégiques, personnalisés pour mon établissement.

Un grand merci pour ta contribution précieuse, ton écoute et ta gentillesse !

Je recommande vivement Grégory de l'Alpin Malin, si vous souhaitez une collaboration réussie en communication digitale. Il vous démontrera une expertise exceptionnelle en matière de communication numérique.

6 février 2024


Avis spontané



**PROS DU TOURISME, LMNP,  
PARTICIPEZ À MON ATELIER EN DIRECT  
ET SUR MESURE POUR BOOSTER LA  
VISIBILITÉ DE VOS RÉSEAUX SOCIAUX...**

# **ATELIER VISIBILITÉ 2026**

**VOTRE PAGE INSTAGRAM FAIT DU  
SURPLACE ET VOUS MANQUEZ DE TEMPS,  
D'INSPIRATION OU DE STRATÉGIE POUR  
FAIRE EXPLOSER LES COMPTEURS ?**



**DÉCOUVREZ COMMENT MAXIMISER  
VOTRE VISIBILITÉ ET VOS CHANCES DE  
RÉSERVATIONS EN DIRECT, À L'AVENIR,  
GRÂCE À INSTA ! (EN 3H SEULEMENT)**




**BÉNÉFICIEZ DE MES CONSEILS  
EXPERTISÉS (4 MILLIONS DE VUES SUR  
MES MÉDIAS SOCIAUX DEPUIS 2023)**



Un devis sur mesure (en dehors des packs) peut  
être proposé suite à un contact téléphonique,  
pour coller au mieux à vos attentes...

PROS DU TOURISME, LMNP, PARTICIPEZ  
À MON ATELIER EN DIRECT ET SUR  
MESURE POUR BOOSTER LA VISIBILITÉ  
DE VOS RÉSEAUX SOCIAUX...

# ATELIER VISIBILITÉ 2026



**EXPLOREZ “LES VRAIES ÉMOTIONS D’ANTAN”** : DÉCOUVREZ COMMENT DISTILLER DE L’ÉMOTION DANS VOS CONTENUS POUR ATTIRER DE NOUVEAUX PROSPECTS.



**“PUBLIER PARFOIS MOINS MAIS MIEUX”** : REGARDONS ENSEMBLE COMMENT PRIVILÉGER LA QUALITÉ À LA QUANTITÉ !



**MES ATELIERS SONT RÉALISÉS EN VISIO, EN DIRECT, INDIVIDUALISÉS POUR UN MAX D’EFFICACITÉ, EN 3H ENVIRON !**



4,9/5 SUR 74  
AVIS CLIENTS



SOURCE TRUSTPILOT





# ATELIER VISIBILITÉ 2026

## Mes 3 formules...

1

### LA ROUTINE ÉMOTIONNELLE

- **Atelier de conseils en communication digitale en visio, en direct, 2h45 environ** : audit de votre page Instagram actuelle (jusqu'à 7 critères)
- **Solutions & recos** pour optimiser la visibilité de votre page, et publier de façon attractive & émotionnelle à l'avenir...
- **Bonus 202 idées de posts (format PDF)** envoyées à tous les hébergeurs conseillés par mes soins

A PARTIR DE

460€

2

### L'ODYSEE ÉMOTIONNELLE

- **Atelier de conseils en communication digitale en visio, en direct, 3h environ** : audit de votre page Instagram actuelle (jusqu'à 26 critères)
- **Solutions & recos** pour optimiser la visibilité de votre page, et publier de façon attractive & émotionnelle à l'avenir...
- **Bonus 202 idées de posts (format PDF)** envoyées à tous les hébergeurs conseillés par mes soins
- **Audit baromètre des 17 émotions (pour sortir du lot)**

A PARTIR DE

625€

3

### LE CARROSSE ÉMOTIONNEL

- **Atelier de conseils en communication digitale en visio, en direct, 4h environ** : audit de votre page Instagram actuelle (jusqu'à 26 critères)
- **Solutions & recos** pour optimiser la visibilité de votre page, et publier de façon attractive & émotionnelle à l'avenir...
- **Audit baromètre** des 17 émotions (pour sortir du lot)
- **Bonus 202 idées de posts (format PDF)** envoyées à tous les hébergeurs conseillés par mes soins
- **Déploiement en direct de la Méthode Carrosse** (audit transversal de votre stratégie numérique)
- **Déploiement d'une suggestion de calendrier éditorial (10 idées de posts sur 2 mois)**

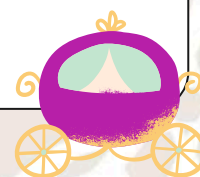
A PARTIR DE

850€

TVA non applicable - article 293 B du CGI  
Tarifs applicable du 10.12.2025 au 31.01.2026



Tous les packs incluent un travail préparatoire en amont par mes soins avant le jour-j de l'atelier...



# FAQ

## ATELIER VISIBILITE 2026



### A QUOI RESSEMBLE LE TABLEAU D'AUDIT DES 26 CRITÈRES ?

**Cet audit, accessible dès la formule n°2, fondé sur 26 critères, offre une vision d'ensemble de l'attractivité d'une page Instagram et permet d'identifier des pistes d'amélioration.**

En voici un bref aperçu... tout en préservant la surprise des critères exacts !

	Moyen	Plutôt Bien	Plutôt Bien	5
				6
				6
				2
				5
				3
				7,4/10
				7
				6
				8
				7
				7
				9
				9
				6
				2,5/10
				1
				2
				7/10
				7
				4,25/10
				4
				5
				8
				0
				4,75/10
				5
				5
				5
				4
				6,5/10
				9
				4
				4/10
				4
				5,32/10
				10,64/20



### A QUOI SERT LE BAROMÈTRE D'AUDIT DES 17 ÉMOTIONS ?

**Quelles émotions transparaissent sur votre page instagram ? C'est tout le sel du baromètre des 17 émotions, déblocable dès la formule n°2 !**

J'audite pour vous le potentiel de votre page instagram, et nous voyons ensemble si les valeurs véhiculées correspondent à votre audience-cible ! Un travail de fourmi, unique en France sous cette forme là...

En voici un bref aperçu... tout en préservant la surprise des critères exacts !

	Pas du tout...	Très peu...	Assez peu...	Un brin...	Moyennement...	Plutôt bien...	Bien...	Très...	Carrément !	
	Pas du tout	Très peu	Assez peu	Un brin	Moyen	Plutôt bien	Bien	Très	Carrément	5
					Moyen	Plutôt bien				6
										3
										4
										1
										4
										4
										3
										5
										7
										6
										5
										5
										1
										7
										6
										4
										4,55/8
										11,37/20



### QU'EST CE QUE LA METHODE CARROSSE (accessible dès la formule n°3) ?



**Une activité touristique qui roule, c'est une activité qui fonctionne sur ses 4 roues... découvrez lesquelles, et voyons si les vôtres tournent bien !**

La méthode Carrosse, c'est une façon métaphorique et ultra-simple de comprendre ce qui fait vraiment avancer votre hébergement : bien communiquer, bien vendre, créer du contenu utile et saisir les bonnes opportunités.

Pensée comme une grille d'audit stratégique 🗺️, elle a été imaginée en 2024 par Grégory Cordero, appuyée par l'IA, puis co-remplie avec vous pendant l'atelier pour faire le point, en direct, sur votre communication et votre présence numérique à un instant T 🕒.







JE CRÉE DU CONTENU À  
FORTE ÉMOTION AJOUTÉE  
POUR VOS SUPPORTS  
NUMÉRIQUES (INSTA...) !

# CRÉA POÉTIQUE

**IMAGINEZ QU'ON PARLE DE VOTRE  
HÉBERGEMENT OU DE VOS  
ALENTOURS DE FAÇON POÉTIQUE !**

**CAR UN JOLI VISUEL SUR LES  
RÉSEAUX C'EST BIEN, MAIS UNE  
FAÇON DE RACONTER VOTRE LIEU  
AVEC ÉMOTION, C'EST (BIEN) MIEUX !**

**A L'HEURE DE L'I.A : REVENEZ AU  
"MADE IN HUMAIN" AUTHENTIQUE  
ET SORTEZ DU LOT AVEC DES  
POÉSIES SUR MESURE ET  
HYPER'ATTRACTIVES !**

**AVEC LES BONS HASHTAGS  
& LE BON SEO SI BESOIN !**





# UN EXEMPLE DE CRÉA POÉTIQUE

*SUR MESURE RIEN QUE POUR VOUS...*

10h29, on **flâne** dans le petit marché bucolique,  
L'automne brunch avec les **étals magiques**.

Il existe ici **mille façons** de s'enivrer.  
L'odeur des **légumes anciens** et oubliés.  
Les tartelettes du pays au regard sablé.  
Le tournis des **saveurs** du matin.  
La **brise douce** de l'été indien,  
A travers les **allées** parfumées.  
Baguenauder le dimanche l'air de rien,  
Même **hors saison**, c'est un privilège...  
Comme **si nous prenions place** dans  
un **fabuleux** manège...

(...)



# CRÉA POÉTIQUE

## PACK

### LOUPIOTTES

- **3 poésies sur mesure (PDF)** à relayer sur le(s) support(s) web(s) vous appartenant (2200 caractères espaces compris max/poésie)

360€



Soit 120€ la poésie.

## PACK

### HALO

- **5 poésies sur mesure (PDF)** à relayer sur le(s) support(s) web(s) vous appartenant (2200 caractères espaces compris max/poésie)

550€



Soit 110€ la poésie.

## PACK

### ILLUMINATIONS

- **7 poésies sur mesure (PDF)** à relayer sur le(s) support(s) web(s) vous appartenant (2200 caractères espaces compris max/poésie)

690€



Soit environ 98,6€ environ la poésie.

## A L'UNITÉ

- **1 poésie sur mesure** à relayer sur le(s) support(s) web(s) vous appartenant (2200 caractères max)

150€



**Délais de livraison en PDF :** Poésie sur mesure à l'unité ou pack de 3 à 5 poésies : 7 à 30 jours ouvrés après validation du devis. Pack de 7 poésies : de 7 jours ouvrés jusqu'à 45 jours ouvrés.

**Devis sur mesure disponible pour d'autres formules et délais.**

“Je vous mijote des **poésies à ma façon**, avec **une approche et une sensibilité... uniques**, idéales pour sortir du lot, soigner votre image touristique et booster votre attractivité digitale !\*”

\*Les outils numériques (moteurs de recherche, I.A) ne sont utilisés que pour une recherche éventuelle et ponctuelle de synonymes, de variations lexicales, ou d'informations pertinentes sur l'univers à valoriser. Mais l'essence de chaque texte reste essentiellement humaine, façonnée par mon style et ma sensibilité. (Voir Charte p.13)







## POURQUOI CHOISIR UN PACK PLUTÔT QU'UNE POÉSIE À L'UNITÉ ?

Une poésie seule, c'est une petite étincelle.

Un pack, c'est une constellation : plusieurs créations émotionnelles qui tissent un fil narratif cohérent autour de votre univers, votre hébergement et votre marque.

➡ Cela vous permet de bâtir une présence émotionnelle et susciter un engagement durable plutôt qu'un simple "coup d'éclat".



## APRÈS LA LIVRAISON EN PDF DES POÉSIES, OÙ PUIS-JE LES RELAYER ET COMBIEN AI-JE DE TEMPS POUR LE FAIRE ?

**Les poésies sont à publier par vos soins sur vos propres supports (site web, réseaux sociaux, brochures numériques...).**

Vous êtes libre de les diffuser telles quelles, de les ajuster ou d'en extraire des passages selon vos besoins.

➡ Elles se prêtent particulièrement bien aux légendes Instagram / facebook, aux textes d'accueil sur votre site web, ou aux voix off de Reels. L'autorisation de mise en ligne est généralement valable pendant les 6 mois suivant la livraison.



# CHARTRE

USAGE CREATION HUMAINE  
I.A ET OUTILS NUMÉRIQUES

CRÉA  
POÉTIQUE

## COMMENT SONT CONÇUES LES CRÉAS POÉTIQUES ?

En premier lieu : **remettre l'humain** au coeur du processus pour véhiculer de **l'authenticité dans les poésies proposées.**

Ce qui compte avant tout, c'est **voir ensemble ce que vous souhaitez que l'on communique comme valeurs**, afin que je puisse les retranscrire efficacement via mon style rédactionnel.

Un **style particulier que j'ai forgé et mûré depuis de longues années**, au fil de mon parcours universitaire dans le journalisme et la communication, puis tout au long de mon parcours professionnel, mêlant rédaction lyrique et créations de contenus à forte émotion ajoutée.

**Côté longueur**, les poésies traditionnelles se lisent généralement en 1 ou 2 minutes, et sont comprises en moyenne entre **1000 et 1800 caractères espaces compris**, avec une limite maximale pouvant parfois aller jusqu'à 2200.

Créer une poésie pour valoriser et **sublimer** un savoir-faire, un univers, une marque, c'est une façon originale de travailler sur les **ressentis**, et rédiger avec des émotions humaines. ✨

A ce titre, l'usage des moteurs de recherche, de documents et de l'intelligence artificielle se doit pour ma part, d'être **raisonné, parcimonieux et éclairé**. Ce sont des outils et non des finalités. Ils peuvent émailler le travail préparatoire de conception mais en aucun cas représenter l'essentiel du travail effectué. 🔍💻

Trouver des synonymes, se documenter oui, finaliser la rédaction de façon inhumaine et robotique non. En résumé, l'usage des nouvelles technologies se fait de la manière la plus éthique possible. La créativité **HUMAINE** avant tout. 👍😊



**MANQUE DE TEMPS POUR CRÉER DU  
CONTENU SUR VOS RÉSEAUX SOCIAUX  
OU SUPPORTS WEBS ? JE GÈRE À  
DISTANCE POUR VOUS !**


# COMMUNITY MANAGEMENT

## PACK COMMUNITY MANAGEMENT ÉMOTIONNEL SANS ENGAGEMENT, A DISTANCE


### **1. Définition de la stratégie éditoriale (visio ou appel 30mn)**

- Proposition de thématiques de contenu pertinentes, alignées sur votre identité et vos objectifs.
- Conseil sur le ton, le rythme de publication et les formats adaptés à votre audience.
- Ouverture de la session Business Suite (Optionnel)

### **2. Création de contenu**

- Rédaction de publications originales, à partir de vos visuels fournis en amont.
- Formats proposés : “papier d’ambiance”, “le saviez-vous...”, mise en avant produit, astuce, storytelling, etc.
- Optimisation des textes pour susciter l’engagement (accroches, appels à l’action, storytelling captivant ).

### **3. Diffusion et planification OU envoi des rédactions par PDF**

- Mise en ligne et planification des publications sur vos réseaux sociaux (Instagram, Facebook, LinkedIn...) OU envoi par PDF (si accès indisponible ou non voulu au Business Suite).
- AUCUN BOOST (PUBLICITE PAYANTE) NE SERA EFFECTUE DANS LE CADRE DE LA MISSION.
- Sélection des hashtags les plus pertinents pour maximiser la portée organique .

### **4. Suivi et interaction**

- Optionnel : modération des commentaires : réponses, gestion de la tonalité, suppression du spam éventuel.

**DE 4 À 10 PUBLICATIONS AU MOIS**

**DEVIS SUR MESURE**





# Contacts pour un devis peaufiné et sur mesure :

Formulaire à remplir

OU

MP



OU

**06 23 07 65 23**

**cdrgregory@gmail.com**